

东北林业大学

2024年硕士研究生招生考试自命题科目考试大纲

考试科目代码：892 考试科目名称：项目管理（含工程经济学）

考试内容范围：

项目管理部分

一、建设工程项目的组织与管理

- 1.掌握建设工程管理的内涵和任务
- 2.掌握建设工程项目管理的目标和任务
- 3.掌握建设工程项目的组织
- 4.掌握建设工程项目采购的模式
- 5.熟悉施工组织设计的内容和编制方法
- 6.掌握建设工程项目目标的动态控制
- 7.熟悉建设工程项目的风险和风险管理的工作流程
- 8.熟悉建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法

二、建设工程项目成本管理

- 1.掌握成本计划
- 2.熟悉成本控制
- 3.熟悉成本分析和成本考核

三、建设工程项目进度控制

- 1.了解建设工程项目进度控制与进度计划系统
- 2.了解建设工程项目总进度目标的论证
- 3.掌握建设工程进度计划的编制和调整方法

四、建设工程项目质量控制

- 1.了解建设工程项目质量控制的内涵
- 2.了解建设工程项目质量控制体系
- 3.掌握建设工程项目施工质量控制
- 4.掌握建设工程项目施工质量验收
- 5.熟悉施工质量不合格的处理
- 6.熟悉数理统计方法在工程质量管理中的应用
- 7.了解建设工程项目质量的政府监督

五、建设工程职业健康安全与环境管理

- 1.熟悉建设工程安全生产管理
- 2.熟悉建设工程生产安全事故应急预案与事故处理
- 3.了解建设工程施工现场职业健康安全与环境管理的要求

六、建设工程合同与合同管理

- 1.熟悉建设工程施工招标与投标
- 2.掌握建设工程合同的内容
- 3.掌握合同计价方式
- 4.熟悉建设工程施工合同风险管理、工程保险和工程担保
- 5.了解建设工程施工合同实施
- 6.掌握建设工程索赔

7.了解国际建设工程施工承包合同

七、建设工程项目信息管理

- 1.了解建设工程项目信息管理的目的和任务
- 2.了解建设工程项目信息的分类、编码和处理方法
- 3.了解建设工程管理信息化及建设工程项目管理信息系统的功能

工程经济学部分

一、概论

- 1.了解工程经济学及工程有效性的概念；
- 2.掌握工程经济学分析的方法。

二、工程经济分析的基本要素

- 1.了解投资和资产的概念；
- 2.熟悉制造成本和期间费用的概念；
- 3.掌握常用的折旧方法；
- 4.掌握企业销售收入、税金、利润的概念及相互关系。

三、资金的时间价值

- 1.熟悉名义利率与实际利率的关系；
- 2.掌握资金时间价值的概念及计算方法；
- 3.掌握资金等值计算公式及其应用。

四、工程项目财务评价

- 1.熟悉财务评价的概念、目标和程序；
- 2.熟悉财务报表的编制；
- 3.掌握各财务评价指标的定义、计算方法（重点掌握静态投资回收期、动态投资回收期、净现值、净年值、内部收益率的概念和计算）。

五、投资多方案间的比较和选择

- 1.了解投资方案之间的相互关系；
- 2.掌握互斥型方案、独立型方案经济比较与优选方法。

六、工程项目国民经济评价

- 1.熟悉国民经济评价概念和作用；
- 2.掌握国民经济评价与财务评价的关系；
- 3.熟悉国民经济效益与费用的概念；
- 4.掌握影子价格和国民经济评价参数的概念；
- 5.熟悉国民经济评价指标及报表。

七、设备更新的经济分析

- 1.了解设备更新的概念；
- 2.掌握设备经济寿命的确定及设备更新方案的比较。

八、不确定性分析

- 1.了解不确定性及风险的概念；
- 2.熟悉敏感性分析的基本原理和方法，熟悉期望值的计算；
- 3.掌握盈亏平衡分析的原理与方法；
- 4.掌握决策树方法，了解蒙特卡洛方法。

九、价值工程

- 1.熟悉价值工程的基本概念；
- 2.熟悉产品功能与成本的关系，熟悉提高产品价值的各种途径；

3. 掌握选择价值工程对象的方法；
4. 掌握功能评价的内容和方法。

参考书目：

①建设工程项目管理 2020 版，全国一级建造师执业资格考试用书编委会，中国建筑工业出版社；

②工程经济学，石振武，科学出版社。

考试总分：150 分 考试时间：3 小时 考试方式：笔试带计算器